

Nieuwsbrief

Reitdiep fase 3

Waarschijnlijk gaat u binnenkort starten of bent u inmiddels al gestart met de bouw van uw woning op Reitdiep fase 3. Wij hebben van verschillende toekomstige bewoners en aannemers vragen gekregen over de aansluitingen van grijs water en zwart water (vacuümriolering). Wij vinden het belangrijk u daarom aanvullend te informeren over een paar praktische punten hoe en wanneer de aansluitingen gemaakt kunnen worden.

Wij vragen u vriendelijk deze nieuwsbrief ook met uw aannemer (en installateur) te delen! De verspreiding aan die partijen is uw verantwoordelijkheid. Wij gaan ervan uit dat wij het met u als opdrachtgever hebben gedeeld en dus daarmee bij al uw betrokken partijen bekend is.

Deze nieuwsbrief wordt ook gedeeld op: <http://www.reitdiepfase3.nl/Aansluitingen/>

De volgende vragen zijn ons gesteld en worden door Arcadis beantwoord:

- **Als aannemer van de woning brengen wij het vuilwaterriool (grijs) naar de erfgrens aan de voorzijde. Wij eindigen daar met een ontstoppingsstuk. Wie sluit deze aan op het gemeentelijke riool?**

Antwoord Arcadis: Het Grijswater en ontstoppingsstuk (zit onder de bestrating, in openbare ruimte) zijn klaargelegd voor elke kavel, tot ongeveer 1 m binnen de kavelgrens. Vanaf dat punt kan de aannemer het traject oppakken naar de woning. De aansluiting moet door de aannemer van de woning zelf gebeuren. Het is aan u of u nog een ontstoppingsstuk op eigen kavel wilt installeren, dit kan handig zijn in het geval van verstoppingen. Voor de aansluitingen verwijzen wij u naar het principe op de [projectsite](#).



Foto 1 Ontstoppingsstuk en afsluiter

- **Als aannemer van de woning brengen wij het regenwaterriool richting de erfgrans aan de voorzijde. Moeten wij daar eindigen met een ontstoppingsstuk? Wie maakt de spuwer en wie sluit deze aan op de spuwer?**

Antwoord Arcadis: De aannemer roept de spuwer af bij Arcadis (huismeester of uitvoerder) en wordt door Arcadis geplaatst op aanwijzing van de aannemer van de woning (bijvoorbeeld direct naast de oprit). De aansluiting van het HWA wordt door u als aannemer van de woning verzorgd. Voor het principe verwijzen wij u naar onze projectsite, waarop een **principetekening** is opgenomen. Op de projectsite staan ook de ontwerptekeningen waarop indicatief de **situering van de spuwers** is aangegeven.

- **Als aannemer van de woning brengen wij het vuilwaterriool (zwart) naar de erfgrans aan de voorzijde. Op de tekening van Arcadis staat aangegeven dat er een afsluiter in de leiding wordt aangebracht. Wie brengt deze aan?**

Antwoord Arcadis: Arcadis heeft het leidingwerk in de openbare ruimte gereed gemaakt tot ongeveer 1 m over de kavelgrens. De afsluiter ligt in de straat in de openbare ruimte en is van de gemeente Groningen. De aannemer van de woning kan zelf de aansluiting verzorgen via de aansluiting in eigen kavel. De controle op lektheid tot de afsluiter van de gemeente moet de aannemer/bewoner zelf verzorgen. Zonder de bevestiging kunnen wij niet toestaan dat afsluiter voor uw woning open wordt gezet. Uw installateur weet hoe hij leidingwerk op lektheid onder vacuümdruk conform de geldende normen moet testen.

TIP

Laat uw aannemer/installateur het leidingwerk voor de vacuümleiding in uw woning tot de afsluiter testen voordat de woning wordt afgebouwd. Zolang de woning nog niet is afgebouwd kan uw aannemer makkelijk lekkages opsporen en verhelpen. Het is zonde als de lektheidstest vlak voor oplevering moet plaatsvinden en binnenmuren weer afgebroken moeten worden.



- Onze huismeester Bart Dalenoord is aanwezig als uw aannemer/installateur het leidingwerk koppelt aan het systeem (aansluitingen voor uw kavel). Graag daarvoor tijdig een afspraak met hem in te plannen, zodat hij de locatie van uw aansluitingen kan uitzetten en aanwijzen.
- De gemeente Groningen (bouwinspecteur) is bevoegd het leidingwerk/installatiewerk in uw woning te controleren aan de hand van de verleende vergunning. Het is dus mogelijk dat uw aannemer vragen krijgt over het systeem in uw woning. Het is handig dat de aannemer op verzoek deze informatie kan tonen. Zorg daarom met uw aannemer dat deze info ter beschikking is op het werk.

- **Als aannemer van de woning werken wij met HD PVC voor het vuilwaterriool (zwart) in de woning. Uw aansluiting is van PE. Hoe kunnen wij met ons materiaal hierop aansluiten?**

Antwoord Wavin: Arcadis heeft een principe-oplossing opgevraagd bij Wavin (zie bijlage I). Er zijn echter meerdere leveranciers die dit soort oplossingen kunnen aanbieden. **Arcadis biedt bij wijze van service u deze informatie aan maar is niet verantwoordelijk voor het advies van Wavin of een andere leverancier. Uw aannemer/installateur kan u verder adviseren.**

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben graag de email: reitdiep.fase3@arcadis.com te gebruiken. Uiteraard bent u van harte welkom in onze informatie-unit op de bouwlocatie.

Contact en informatie

Voor vragen over de uitvoering kunt u contact opnemen met onze omgevingsmanager Steef Swart

Telefoon: 06 214 73705

Email: reitdiep.fase3@arcadis.com

Projectsite: <http://www.reitdiepfase3.nl/>

Huismeester

U kunt uw vragen ook per email sturen aan onze huismeester Bart Dalenoord:

Telefoon: 06 152 85 292

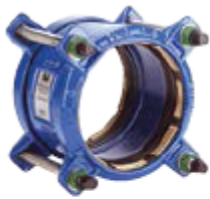
Email: reitdiep.fase3@arcadis.com

Bijlage I Informatie Wavin

Naar aanleiding van ons telefoongesprek stuur ik u hierbij de informatie m.b.t. het overgangshulpstuk voor PE na PVC.

Mijn advies zou zijn om een AVK Supa Plus koppeling hiervoor te gebruiken, waarbij het wel van belang is dat er in de PE leiding een steunbus aangebracht wordt, aangezien PE anders de neiging heeft om weg te kruipen (relaxatie).

Wij zijn dealer van AVK producten, dus zijn al deze materialen rechtstreeks bij Wavin te verkrijgen.



Supa Plus™ koppeling (serie 621/10) Artikelgroep: 91

Ø	Ø2	VP	Cataloguscode
50	50	1	6849905000
63	63	1	6849906000
110	110	1	6849911000
125	125	1	6849912000
160	160	1	6849916000
200	200	1	6849920000
250	250	1	6849925000
315	315	3	6849931000



AVK ONDERSTEUNINGSBUS, TYPE SCANDIC

Voor toepassing in PE leidingen

Uitvoering: 05/E-009 - AVK adviseert het gebruik van een ondersteuningsbus in de PE-leiding bij het toepassen van een trekvlaste of niet-trekvlaste koppeling of flens-adapter, zoals bijvoorbeeld een AVK combyflens of Supa Plus™ of Supa Maxi™ koppeling.

AVK artikel nr.	DN mm	SDR	PD mm	L1 mm	Theoretisch gewicht / kg	Kies voor offerte aanvraag
05-050-81000	40	17,6	50	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-050-83000	40	17	50	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-050-84000	40	11	50	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-050-86000	40	13,6	50	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-063-81000	50	17,6	63	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-063-83000	50	17	63	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-063-84000	50	11	63	150	0,2	<input type="checkbox"/>
05-063-86000	50	13,6	63	150	0,2	<input type="checkbox"/>

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Marcel Roelfsema
Technisch Adviseur GWW

T: +31 683 593965
E: marcel.roelfsema@wavin.com

Wavin Nederland
J.C. Kellerlaan 8
7772 SG Hardenberg, Netherlands
www.wavin.nl

